Bogotá D.C.

Fecha de ejecución
Febrero 2026

Dirección: Cra 2 # 4-10 – Los Mártires
Unidad Operativa: CDC Lourdes.
Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Asistencia Técnica Planta Eléctrica

Contrato No. 9334-2025

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

En el mes de febrero de 2026 se realizó una **inspección técnica** a la planta eléctrica **modelo LK2246**, marca **CUMMINS ONAN**, con capacidad de **100 KVA**, ubicada en la **Unidad Operativa CDC Lourdes**, con el objetivo de verificar sus condiciones operativas y garantizar el adecuado funcionamiento del sistema.

Durante la intervención se efectuó el mantenimiento electromecánico del equipo, incluyendo la verificación de los niveles de fluidos correspondientes a aceite, refrigerante y combustible, encontrándose dentro de parámetros normales. Asimismo, se revisó el estado de la batería y el cargador, confirmando su correcto funcionamiento, y se realizó la inspección para descartar presencia de fugas, sin evidenciar novedades.

Posteriormente, se llevaron a cabo pruebas de funcionamiento en modo manual y automático, obteniendo resultados satisfactorios. Se deja constancia de que la planta eléctrica actualmente alimenta el sistema contra incendios y el ascensor, operando dentro de condiciones normales.

El tanque de combustible cuenta con una **capacidad total de 40 galones**, registrando un **nivel aproximado del 87 %** al momento de la inspección. El equipo presenta un acumulado de **11 horas de trabajo**.

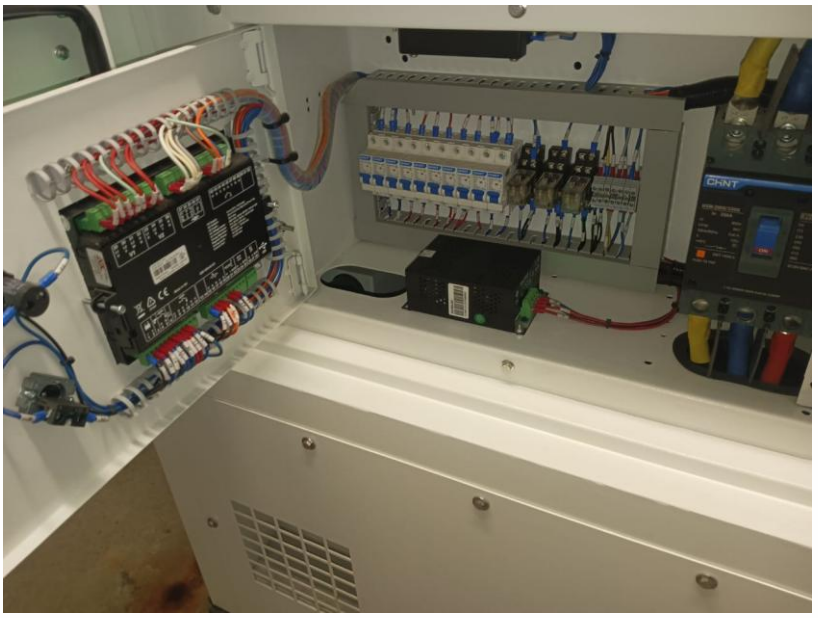
REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica





Transferencia:



Filtros:





Estado del Aceite.



Estado de refrigerante:



Estado de la batería:



SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	Numero de Orden de Servicio
Mantenimiento preventivo planta electrica; 100KVA, LK224G, Cra 2 # 4-10, CDC LOURDES						
3	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 61-100 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	2	$ 210,000.00	$ 420,000.00	$ 352,941.18
				Subtotal	$ 420,000.00	